

Dependencia Ejecutora
No de Licitación
Relativo a :

Secretaría de Infraestructura Sostenible
SIS-RP-18/22-CP
REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO "EL ADULTO MAYOR" UBICADO EN LA CALLE
BENITO JUAREZ ENTRE CALLE BUSTAMANTE Y CALLE VILLALDAMA EN LA COLONIA
TOPO CHICO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.

Recursos:

Recursos Propios, Ejercicio 2022

Monto Aprobado

Incluye I.V.A. \$

6,800,000.00

Localidad: Monterrey Nuevo León.

Modalidad

Convocatoria Pública

☒

Invitación Restringida

☐

Adjudicación Directa

☐

Tipo :

Nacional

☒

Internacional

☐

Origen de los Fondos

Otros

☐

Estatal

☐

Ramo 33

☐

Propios

☒

Mezcla

☐

Fechas

Apertura técnica

13 de abril de 2022

10:00 HRS

Apertura Económica

18 de abril de 2022

10:00 HRS

Tabla Comparativa de Proposiciones		
Solventes Técnicamente y Económicamente		
Presupuesto Base \$		\$6,800,000.00
Participantes	Propuesta	
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	Original	\$6,510,574.67
DESARROLLADORA E INMOBILIARIA URBITLAN, S.A. DE C.V.	Original	\$6,595,755.45
PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V.	Original	\$7,131,555.94

Recomendaciones de Fallo
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.
Fallo: importe del Fallo (Incluye I.V.A.)
\$6,510,574.67
(Seis Millones Quinientos Diez Mil Quinientos Setenta y Cuatro Pesos 677/100 M.N.)
Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Económica correspondiente)
No hay propuestas rechazadas

DICTAMEN

Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo

De los concursos de Obra Pública

Fecha de Comité

20 de abril de 2022

COORDINADOR

SECRETARIO

M.I. Guillermo Hernández Ramírez
Secretario de Infraestructura Sostenible

Ing. Rafael Tonchez Escobilla
Director de Planeación de Obras y
Contratación de La SIS

VOCAL

VOCAL

Lic. Yessica Esquivias Hernández
Por la Secretaría de Ayuntamiento

Lic. Carlos De La Garza Garza
Por la Secretaría De Finanzas y
Administración

VOCAL

VOCAL

Lic. Bryan Sánchez Agustín
Secretaría de Desarrollo Humano e
Igualdad Social

Arq. Wbaldo Ruiz Orozco
Por la Secretaría de Servicios Públicos

VOCAL

OBSERVADOR

Arq. César Eusebio Espinoza Cárdenas
Director de la Gerencia de
Financiamiento Sostenible de la SIS

Ing. Tadeo Guadalupe Treviño Flores
Por la Contraloría Municipal

OBSERVADOR

OBSERVADOR

Arq. Juan Carlos Alemán Moreno
Por la Cámara Mexicana de la Industria
de la Construcción

OBSERVADOR

OBSERVADOR

Por el Colegio de Arquitectos
De Nuevo León

Por el Colegio de Ingenieros Civiles
De Nuevo León

Observaciones:

Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el
proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):

A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas,
económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante,
rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las
que sí lo reúnan como solventes

B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo
58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se
adjudicará el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.